

## สรุปข่าวเด่น

ถนนวงแหวนสายที่สามมูลค่า 259 ล้านดอลลาร์  
สหรัฐ เพื่อเปิดการก่อสร้างกลางเดือนม.ค

นักท่องเที่ยวต่างชาติเกือบ 2.6 ล้านคน  
ชมนครวัดของกัมพูชา ในปี61

ราคาอสังหาฯ กัมพูชา มีแนวโน้มชะลอตัว

เศรษฐกิจกัมพูชาเติบโตต่อเนื่องอย่างแข็งแกร่ง

อมตะซีดี ฮาลอง ตอกเสาเข็มเฟสแรก 770 ไร่

เวียดนามเปิดท่าอากาศยานใหม่

รถไฟระหว่างประเทศ  
จีน - เวียดนาม ผู้โดยสารเพิ่มขึ้น

จังหวัดกว๋างบิญยินดีต้อนรับนักท่องเที่ยว  
กว่า 40,000 คน

อัตราเงินเฟ้อในเวียดนามเพิ่มขึ้นในปี62

ระยองไอร์ โกอินเตอร์  
ส่งออกโตก้าวกระโดดกว่า 270 %

กาญจนบุรี รับอานิสงส์ SEZ ฝั่งเมียนมา

## ถนนวงแหวนสายที่สามมูลค่า 259 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพื่อเปิดการก่อสร้างกลางเดือนม.ค



ถนนวงแหวนสายที่สามมูลค่า 259 ล้านดอลลาร์สหรัฐ พนมเปญเมืองหลวงของกัมพูชาจะเริ่มการก่อสร้างในกลางเดือนม.ค โดยมี นายกรัฐมนตรีฮุนเซนเป็นประธาน กระทรวงเศรษฐกิจและการเงิน (MoEF) และธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยได้ลงนามในสัญญาเงินกู้สัมปทานจำนวน 259 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เพื่อใช้ในการก่อสร้างในปลายเดือนก.ค Shanghai Construction Group จะรับผิดชอบการก่อสร้างถนนวงแหวนรอบที่สามภายใต้การดูแลของ Guangzhou Wan'an Construction Supervision Co., Ltd จากจีน รองผู้ว่าราชการจังหวัด Kandal กล่าวว่าถนนวงแหวนสายที่สามจะก่อตัวเป็นรูปครึ่งวงกลมเริ่มต้นที่ถนนแห่งชาติ 4 ทิศตะวันตกของเมืองหลวงและทอดตัวจากใต้และตะวันออกเฉียงใต้ของถนนแห่งชาติ 21 ก่อนข้ามแม่น้ำและมุ่งไปทางเหนือเพื่อเชื่อมถนนแห่งชาติ 1 ระยะทาง 47 กิโลเมตร จะอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในเมืองหลวงและให้บริการวิสัยทัศน์ของนโยบายการพัฒนาอุตสาหกรรมของกัมพูชา

ที่มา : <http://en.freshnewsasia.com/index.php/en/internationalnews/12509-2019-01-03-08-23-19.html>

04/01/62

## นักท่องเที่ยวต่างชาติเกือบ 2.6 ล้านคน ชมนครวัดของกัมพูชา ในปี61



อังกอร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ เผย ในปี61 มีนักท่องเที่ยวต่างชาติเกือบ 2.6 ล้านคน ที่เข้าชมนครวัด ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวชื่อดังของกัมพูชา เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.45 เมื่อเทียบกับปี60 โดยในปี61 รัฐบาลกัมพูชามีรายได้ จากการจำหน่ายบัตรเข้าชมนครวัดมากกว่า 116.64 ล้านดอลลาร์สหรัฐ

ที่มา : <https://www.news1005.fm/view/5c2dbcd4e3f8e4fa9b21b00c>

04/01/62

## ราคาอสังหาริมทรัพย์ในกัมพูชา มีแนวโน้มชะลอตัว



ราคาอสังหาริมทรัพย์ในเมืองใหญ่ ๆ มีราคาเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับปีที่แล้ว แม้ว่าราคาที่ดินในจังหวัดชายฝั่งทะเลจะเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็วตามรายงานของ บริษัท เดอะคีย์เรียลเอสเตท จำกัด ในช่วงครึ่งหลังของปี 2018 ราคาที่ดินในเมืองเสียมเรียบอยู่ระหว่าง 100-5,500 เหรียญสหรัฐฯ ต่อตารางเมตรเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 5- เมื่อเทียบกับปีก่อน โดยราคาในใจกลางเมืองเสียมเรียบไม่ได้เพิ่มขึ้น เพราะพัฒนาถึงจุดอิ่มตัวและเป็นเขตอนุรักษ์ที่จำกัดเรื่องความสูงของอาคาร ซึ่งคล้ายกับกรุงพนมเปญที่ได้รับการพัฒนามาแล้วเช่นกัน จังหวัดพระสีหนุเริ่มมีการขยายตัวเพิ่มขึ้นจากการมาเข้าของนักลงทุนและนักท่องเที่ยวชาวจีน เป็นผลดีต่อภาคธุรกิจและการเติบโตของเศรษฐกิจ ทั้งปริมาณโรงแรมเกสต์เฮาส์ซูเปอร์มาร์เก็ตและโครงการศูนย์กลางการค้าในเมืองเสียมเรียบจะค่อยๆ เพิ่มขึ้น

ที่มา : <https://www.phnompenhpost.com/post-property/property-price-growth-slows>

04/01/62

## เศรษฐกิจกัมพูชาเติบโตต่อเนื่องอย่างแข็งแกร่ง



การเติบโตเศรษฐกิจในปี61 คาดว่าจะอยู่ที่ 7.3% สูงสุดในช่วง 6 ปีและสูงกว่าประเทศกำลังพัฒนา ผลจากการส่งออกเสื้อผ้าเพิ่มขึ้น 24.7% การก่อสร้างและการท่องเที่ยวขยายตัว 11.5% โดยมีนักท่องเที่ยวต่างชาติ 6.2 ล้านคน การลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศไปยังอาเซียนเพิ่มขึ้น 12% เงินเฟ้อ 2.5% ลดลงจากปีที่แล้ว 2.9% ส่วนเงินเรียลเทียบกับดอลลาร์สหรัฐ ยังคงทรงตัวที่อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย 4,050 เรียลต่อ 1 ดอลลาร์สหรัฐ สำหรับปี62 คาดว่าอัตราการเติบโตจะอยู่ที่ประมาณ 7% และอัตราเงินเฟ้อจะเพิ่มขึ้นเล็กน้อยที่ 2.6% ด้านสิทธิพิเศษด้านภาษีอย่าง Everything But Arms (EBA) อาจพบปัญหาหากอียูเพิกถอนโดยอ้างถึงความกังวลเรื่องสิทธิมนุษยชนและสิทธิแรงงานในประเทศ ทั้งนี้ต้องติดตามกันต่อไป สำหรับสหภาพยุโรป (EU) เป็นคู่ค้าที่สำคัญโดยเฉพาะอย่างยิ่งสำหรับอุตสาหกรรมสิ่งทอและรองเท้า โดยมีมูลค่าส่งออกอยู่ที่ประมาณ 5.7 พันล้านดอลลาร์สหรัฐในปี60

ที่มา : [http://www.xinhuanet.com/english/2019-01/03/c\\_137717461.htm](http://www.xinhuanet.com/english/2019-01/03/c_137717461.htm)

04/01/62

## อมตะซิตี้ ฮาลอง ตอกเสาเข็มเฟสแรก 770 ไร่



บมจ.อมตะ วิเอ็น หรือ AMATAV เผยบริษัทได้จัดพิธีวางศิลาฤกษ์ เริ่มพัฒนาพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ฮาลอง เพื่อขยายขีดความสามารถในการรองรับนักลงทุนไปยังตอนเหนือของเวียดนามในจังหวัดกว๋างบิงห์ ภายหลังจากได้รับใบอนุญาตการลงทุนจากรัฐบาลเวียดนาม รวมพื้นที่ทั้งหมด 714 เฮกตาร์ หรือประมาณ 4,500 ไร่ เมื่อช่วงต้นปีที่ผ่านมา โดยจะแบ่งการพัฒนาออกเป็น 5 เฟส เฟสแรกเริ่มพัฒนาพื้นที่ 123 เฮกตาร์ หรือประมาณ 770 ไร่ คาดใช้เงินพัฒนาทั้งหมดกว่า 5,115 ล้านบาท รองรับกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย อาทิ สิ่งทอ ชิ้นส่วนยานยนต์ อิเล็กทรอนิกส์ อาหาร และอุตสาหกรรมทั่วไป และเริ่มเปิดรับนักลงทุนได้ในปี63

ที่มา : <https://www.ryt9.com/s/tpd/2935685>

04/01/62

## เวียดนามเปิดท่าอากาศยานใหม่



เวียดนามเปิดท่าอากาศยานแห่งใหม่ มีชื่อว่าท่าอากาศยานนานาชาติเวิน โด้น เมื่อวันที่ 30 ธ.ค ที่ผ่านมานี้ โดยท่าอากาศยานแห่งใหม่นี้ ตั้งอยู่ที่เกาะเวิน โด้น และอยู่ใกล้กับฮาลอง เบย์ ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวชื่อดัง พร้อมทั้งตั้งเป้าให้บริการผู้โดยสารปีละ 2 ล้านคน ภายในปี63 และเพิ่มขึ้นเป็นปีละประมาณ 5 ล้านคน ภายในปี73

ที่มา : <https://www.news1005.fm/view/5c2d848ae3f8e4faa021aecc>

04/01/62

## รถไฟระหว่างประเทศ จีน - เวียดนาม ผู้โดยสารเพิ่มขึ้น



รถไฟระหว่างประเทศที่เชื่อมต่อเมืองหนานหนิงของจีนเขตปกครองตนเองกว่างซีจ้วง กับฮานอยของเวียดนาม จากข้อมูลพบว่ามีผู้โดยสารกว่า 400,000 คน ในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา เพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับเขตการค้าเสรี เริ่มเมื่อวันที่ 1 ม.ค 2552 เพื่อแลกเปลี่ยนระหว่างจีนกับอาเซียน จากรายงาน บริษัท China Railway Nanning Group พบว่ารถไฟจีนมีอัตราการเติบโตเฉลี่ย 20% ต่อปี ในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา เส้นทางรถไฟ 396 กิโลเมตรและการเดินทางครั้งเดียวใช้เวลาประมาณ 12 ชั่วโมง โดยมีพนักงานที่สามารถพูดได้ทั้งภาษาเวียดนามและภาษาอังกฤษคอยดูแลและให้บริการออกอากาศประชาสัมพันธ์ทั้งภาษาจีนและเวียดนาม

ที่มา : [http://www.xinhuanet.com/english/asiapacific/2019-01/02/c\\_137715260.htm](http://www.xinhuanet.com/english/asiapacific/2019-01/02/c_137715260.htm)

04/01/62

## จังหวัดกว๋างบิญยินดีต้อนรับนักท่องเที่ยวกว่า 40,000 คน



จากรายงานระบุว่า จังหวัดกว๋างบิญในเวียดนามต้อนรับนักท่องเที่ยวมากกว่า 40,000 คน ในช่วงวันขึ้นปีใหม่ และมีนักท่องเที่ยวกว่า 5,000 คน ที่ใช้จ่ายในจังหวัดนี้เพิ่มขึ้นร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา ส่วนใหญ่นักท่องเที่ยวจะเข้ามาเยี่ยมชมถ้ำตามธรรมชาติและสุสาน อย่างไรก็ตาม จังหวัดกว๋างบิญตั้งเป้าหมายว่าจะมีจำนวนนักท่องเที่ยวอยู่ที่ 4.3 ล้านคน และมีมูลค่ารวมกว่า 200 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ในปี 2562

ที่มา : <http://vowworld.vn/en-US/news/quang-binh-welcomes-40000-visitors-712961.vov>

03/01/62

## อัตราเงินเฟ้อในเวียดนามเพิ่มขึ้นในปี62



จากรายงานเปิดเผยว่า สถาบันการเงินได้เตือนอัตราเงินเฟ้อในเวียดนามจะเพิ่มขึ้นในปีนี้ โดยมีการยื่นนโยบายการเงินและนโยบายการคลังให้ยังคงอัตราเงินเฟ้ออยู่ ภายใต้อำนาจของรัฐบาลแห่งชาติที่คงอัตราเงินเฟ้ออยู่ที่ร้อยละ 4 รวมถึงข้อมูลจากกระทรวงอุตสาหกรรมและการค้าได้กล่าวว่า เวียดนามจำเป็นต้องควบคุมอัตราเงินเฟ้อและนโยบายเศรษฐกิจมหภาคให้มีเสถียรภาพ

ที่มา : <http://vowworld.vn/en-US/news/vietnam-inflation-to-increase-in-2019-713041.vov>

03/01/62

## ระยองไวร์ โกอินเตอร์ ส่งออกโตก้าวกระโดดกว่า 270 %



บริษัท ระยองไวร์ อินดัสตรีส์ จำกัด (มหาชน) หรือ RWI เปิดเผยว่า จากที่มุ่งเน้นการขยายตลาดส่งออก ไปยังประเทศต่างๆ ในแถบภูมิภาคอาเซียน เช่น กัมพูชา เมียนมาร์ เวียดนาม และลาว ทำให้ยอดส่งออกในปี 61 กว่า 6,600 ตัน จากปีก่อนที่มียอดส่งออก 1,750 ตัน ซึ่งจะเติบโตกว่า 270 % และได้รับความสนใจจากต่างประเทศอย่างยุโรป มากขึ้น โดยมีมือเดอ์การสั่งซื้อสินค้าลวดเหล็กแรงดึงสูงอย่างต่อเนื่อง การส่งออกแนวโน้มดีมาอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี 60 โดยเฉพาะในอาเซียน มีการขยายการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐ การเติบโตของอสังหาริมทรัพย์ ในด้านการเปิดตลาดใหม่ในต่างประเทศ ยังมีโอกาสใน อินโดนีเซีย ฟิลิปปินส์ ไต้หวัน รวมถึง ออสเตรเลีย คาดว่าไตรมาส 1 ของปี 62 จะสามารถมีข้อสรุปกับคู่ค้ารายใหม่ๆ ได้ ซึ่งจะหนุนให้การเติบโตการส่งออก ในปี 62 ได้อีกกว่า 60%

ที่มา : <https://www.ryt9.com/s/prg/2935375>

04/01/62

## กาญจนบุรี รับอานิสงส์ SEZ ฝั่งเมียนมา



เมียนมาเตรียมบวมลงทุนใหญ่ กาญจนบุรีสัมหล่น โยงฐานการผลิต-ค้าชายแดนโต ด้านเขตเศรษฐกิจพิเศษพม่าร้อนพร้อมดำเนินการ คาดเริ่มขายพื้นที่ปลายปี 62 เหตุทำเลดีเชื่อมทวาย-จ้าวผิว แม้ว่าจะมีการปรับลดถนนจาก 6 เลน เหลือ 2 เลน ถือได้ว่าเป็นการพัฒนาการคมนาคมให้มีความสะดวกยิ่งขึ้น คาดว่าถนนเส้นดังกล่าวจะทำให้มูลค่าการค้าชายแดนเพิ่มขึ้นจากราว 100 ล้านบาท/เดือน เป็น 500-600 ล้านบาท/เดือน หรือกว่า 5 เท่าตัว เมียนมาให้ข้อมูลว่า ปัจจุบันโครงการท่าเรือน้ำลึกที่ทวายมีนักลงทุนญี่ปุ่นมีความสนใจที่จะเข้ามาจัดทำ และเตรียมเดินหน้าโครงการจัดทำนิคมอุตสาหกรรมและท่าเรือน้ำลึกที่โครงการเขตเศรษฐกิจพิเศษจ้าวผิว หลังจากโครงการหยุดชะงักจากภาคประชาสังคมถึงปัญหาการทำลายสิ่งแวดล้อมและการถือครองส่วนแบ่งผลประโยชน์เดิมระหว่างจีนกับเมียนมา เมื่อปี 58 ทำให้เป็นโอกาสอันดีของจังหวัดกาญจนบุรี ประกอบกับมอเตอร์เวย์สายบางใหญ่ -กาญจนบุรีที่น่าจะแล้วเสร็จปลายปี 63 กาญจนบุรีจะเป็นจุดเชื่อมต่อสำคัญจากมหาสมุทรอินเดียจนถึงแหลมฉบัง ทั้งยังได้รับประโยชน์จากการเข้ามาของแรงงานเมียนมา เนื่องจากค่าแรงสูงกว่า โดยอยู่ที่ 315 บาท/วัน ต่างจากฝั่งเมียนมาอยู่ที่ 140 บาท/วัน

ที่มา : <https://www.prachachat.net/local-economy/news-273244>

04/01/62