

สรุปข่าว

โครงการการท่องเที่ยว Temi
ได้รับการอนุมัติจาก CDC

EDC เปิดตัวคำเสนอซื้อโครงการพลังงาน
แสงอาทิตย์ ตศก. พิเศษรอบ 3 วิดเป่า

ราคาที่ดินของพนมเปญเพิ่มขึ้น นำโดย
ย่าน Sen Sok ที่มีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว

สปป.ลาวเรียกร้องให้จีนเพิ่มโควตา
การนำเข้าข้าวเป็น 50,000 ตัน

ข้อตกลงด้านโภชนาการความมั่นคงด้าน
อาหาร ระหว่าง FAO ส่งผลให้
เมียนมา ก้าวไปข้างหน้าอย่างชัดเจน

กฎระเบียบที่จำเป็นต้อง
สนับสนุนภาคธุรกิจครัวเรือน

ศรีสวัสดิ์คอร์ปอเรชั่นเข้าซื้อ
บริษัทลูก Agribank ของเวียดนาม

กองทุนสิงคโปร์เพิ่มสัดส่วน
การลงทุนในมาชาน 5.67%

โครงการการท่องเที่ยว Temi ได้รับการอนุมัติจาก CDC



โครงการด้านการท่องเที่ยวเชิงนิเวศวิทยาทางทะเลและระหว่างประเทศ (Temi) มูลค่า 500.4 ล้านดอลลาร์ ได้รับการอนุมัติจาก สภาการพัฒนากัมพูชา (CDC) โครงการนี้เป็นส่วนหนึ่งของกลุ่ม บริษัท ยูเนียนซิตีดีเวลลอปเม้นท์กรุ๊ป จำกัด (UDG) โครงการดารา สระคอร์ทราเวลรีสอร์ท CDC กล่าวว่าได้อนุมัติข้อเสนอของ UDG ที่จะลงทุนในโรงแรมระดับห้าดาวที่มีห้องพัก 800 ห้องศูนย์กลาง การค้าสนามกอล์ฟ บังกะโล บ้านพักตากอากาศสวนสนุกและสวนทวารเรือ ท่ามกลางสถานที่ท่องเที่ยวอื่น ๆ โครงการตั้งอยู่ในอำเภอ คีร์สาการ์ของเกาะกงและมีการสร้างงานมากกว่า 5,000 ตำแหน่ง โครงการ UDG อีกโครงการหนึ่งคือ “เมืองท่องเที่ยววันหยุด” ซึ่งได้ ประกาศเมื่อเดือนกันยายนปีที่แล้วด้วยเงินลงทุน 1.2 พันล้านดอลลาร์ UDG ซึ่งเป็น บริษัท ย่อยของผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของจีนที่เป็นเจ้าของ

ที่มา : <https://www.phnompenhpost.com/business/temi-tourism-project-approved-cdc>

20/02/62

EDC เปิดตัวคำเสนอซื้อโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ ตศก.พิเศษรอบ 3 วิดเป่า



Electricite du Cambodge บริษัท ผู้ให้บริการด้านสาธารณูปโภคแห่งชาติของกัมพูชา ได้เปิดตัวคำเสนอซื้อสิทธิในการก่อสร้าง โครงการพลังงานแสงอาทิตย์ 60MW ในจังหวัดกำปงชนัง โครงการดังกล่าวเป็นช่วงเริ่มต้นของอุทยานแห่งชาติโซลาร์ 100MW ซึ่ง กำลังได้รับการสนับสนุนในด้านเทคนิค โดยธนาคารเพื่อการพัฒนาแห่งเอเชียและการเชื่อมต่อระบบส่งกำลังเพื่อส่งพลังงานไปยังกรี ดแห่งชาติ บริษัทที่ชนะจะต้องพัฒนา ออกแบบ การเงิน สร้างดำเนินงานและบำรุงรักษาโครงการ 60MW พลังงานที่ผลิตโดยโรงงาน จะถูกซื้อโดย EDC ภายใต้สัญญาซื้อขาย ไฟฟ้าระยะยาว (PPA) ตามรายงานประจำปี 2018 โดยการไฟฟ้าของกัมพูชา (EAC) - ผู้ ควบคุมการไฟฟ้าของกัมพูชา – แหล่งพลังงานหมุนเวียนของกัมพูชายังคงอยู่ในระดับต่ำมากเมื่อปลายปีที่แล้ว รายงานแสดงให้เห็น ว่าความต้องการใช้ไฟฟ้าของกัมพูชาในปัจจุบันส่วนใหญ่มาจากโรงไฟฟ้าพลังน้ำและโรงไฟฟ้าถ่านหินซึ่งคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 48% และ 34.5 % ของการผลิตตามลำดับ ประมาณร้อยละ 15 นำเข้าจากประเทศเพื่อนบ้าน

ที่มา : <https://www.phnompenhpost.com/business/edc-launches-tender-offer-solar-project>

21/02/62

ราคาที่ดินของพนมเปญเพิ่มขึ้น นำโดยย่าน Sen Sok ที่มีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว



ราคาที่ดินในพนมเปญยังคงแสดงสัญญาณการเคลื่อนไหวที่เพิ่มขึ้นในช่วงต้นปีนี้ นำโดยอำเภอเสนซอก ในขณะที่อำเภอ Chroy Changvar ยังคงซบเซาตามรายงานของนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ รายงานการวิจัยด้านราคาที่ดินของ Key Real Estate กล่าวว่า ด้วยอัตราการขยายตัว 17.1% จากต้นปีที่ผ่านมา ย่าน Sen Sok มีราคาที่ดินที่เติบโตเร็วที่สุดในต้นปีนี้ ตามด้วยเขต Meanchey ซึ่งมี อัตราการเติบโต 16% เขต Dangkor (ร้อยละ 12.1), Prek Pnov (ร้อยละ 10.1) และเขต Russey Keo (ร้อยละ 9.6) ราคาที่ดินในเขต Chbar Ampov เพิ่มขึ้น 9.3%, Tuol Kork 6.3%, Por Sen Chey 5.5% และ Prampi Makara 2.9% ราคา Daun Penh เพิ่มขึ้น 1.7% และ Chamkarmon 1%

ที่มา : <https://www.phnompenhpost.com/business/phnom-penhs-land-prices-rise-led-fast-developing-sen-sok-district>

21/02/62

สปป.ลาวเรียกร้องให้จีนเพิ่มโควตาการนำเข้าข้าวเป็น 50,000 ตัน



กระทรวงอุตสาหกรรมและการค้า ของ สปป.ลาว ขอให้จีนพิจารณาโควตาการส่งออกข้าว 50,000 ตันพร้อมกับรับสินค้าอุตสาหกรรมอื่น ๆ อาทิเช่น ยางพารา สินค้าอุตสาหกรรม และเกษตรกรรม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของความพยายามในการค้าทวิภาคีระหว่าง 2 ประเทศ นอกจากนี้ทาง สปป.ลาวส่งออกน้ำตาลมากกว่า 55,000 ตันไปยังตลาดจีนเมื่อปีที่แล้ว ขณะที่ในปีนี้อาจจะส่งออกอีก 100,000 ตันไปยังจีน คาดว่าสปป.ลาวจะผลิตข้าวได้ประมาณ 5 ล้านตันภายในปี 63 เพื่อสร้างความมั่นคงด้านอาหารในประเทศอีกด้วย

ที่มา : http://www.vientianetimes.org.la/freeContent/FreeContent_Laos%20u.php

21/02/62

ข้อตกลงด้านโภชนาการความมั่นคงด้านอาหาร ระหว่าง FAO ส่งผลให้เมียนมา ก้าวไปข้างหน้าอย่างชัดเจน



หลังเมียนมาได้ลงนามในข้อตกลงกรอบเวลาหลายปีกับองค์การอาหารและเกษตรแห่งสหประชาชาติ (FAO) เพื่อปรับปรุงโภชนาการและความมั่นคงทางด้านอาหารในประเทศ แต่ปัจจุบันพบว่าเด็กหนึ่งในสามคนในประเทศยังขาดสารอาหารทำให้แต่ปัญหาที่ต่อเนื่อง ทั้งนี้ข้อตกลงรอบใหม่ของ FAO และการร่วมมือจากกระทรวงต่างๆ ภาคประชาชน ภาคเอกชน ที่ได้ร่วมตั้งกรอบไว้ให้เมียนมา 3 ประการเพื่อให้บรรลุเป้าหมายที่ไว้ไว้คือ ประการแรกคือความมั่นคงด้านอาหาร โภชนาการและความปลอดภัย ประการที่สองคือการสร้างธรรมาภิบาล และจัดการทรัพยากรธรรมชาติและระบบนิเวศอย่างยั่งยืน ประการที่สามเกี่ยวข้องกับชุมชนท้องถิ่น คริวเรือนเกษตรกับ ภัยพิบัติทางธรรมชาติ และมนุษยธรรม การปลอดภัยจากโรคติดต่อ ภัยพิบัติจากธรรมชาติ

ที่มา : <https://www.mmtimes.com/news/agreement-fao-sets-myanmar-clear-path-forward-nutrition-food-security.html>

20/02/62

กฎระเบียบที่จำเป็นต้องสนับสนุนภาคธุรกิจครัวเรือน



จากรายงานของการประชุมสภาหอการค้าและอุตสาหกรรมของเวียดนาม (VCCI) เปิดเผยว่าการสร้างกรอบทางกฎหมายสำหรับภาคธุรกิจครัวเรือนควรจะมุ่งเน้นในการส่งเสริมหลายด้าน เนื่องจากข้อมูลทางสถิติระบุว่าภาคธุรกิจครัวเรือนของเวียดนามคิดเป็นสัดส่วนมากกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ อย่างไรก็ตาม กรอบทางกฎหมายเดิมยังคงไม่สนับสนุนต่อภาคธุรกิจครัวเรือนมากนักและยังขาดความเท่าเทียมกันในด้านกรสนับสนุนของภาครัฐบาลระหว่างธุรกิจครัวเรือนและรัฐวิสาหกิจ ซึ่งเป้าหมายในการแก้ไขกฎหมายคือ การสร้างสภาพแวดล้อมและความโปร่งใสต่อการลงทุนโดยรวม รวมไปถึงปรับปรุงการจัดการทำงานของภาครัฐบาลต่อการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจ

ที่มา : <https://vietnamnews.vn/economy/505696/regulations-needed-to-support-household-businesses.html#9kxVCyXIdS7d20eR.97>

21/02/62

ศรีสวัสดิ์คอปอเรชั่น เข้าซื้อ บริษัทลูก Agribank ของเวียดนาม

บริษัท สินเชื่อของไทยอย่าง ศรีสวัสดิ์คอปอเรชั่น เจรจาเข้าซื้อบริษัท Finance Leasing Company I (ALC I) ของธนาคารเวียดนามเพื่อการเกษตรและการพัฒนาชนบท (Agribank) ด้วยมูลค่าประมาณ 523 พันล้านดอง (22.45 ล้านดอลลาร์สหรัฐ) ขณะนี้กำลังรอการอนุมัติจาก ธนาคารกลางแห่งประเทศไทยเวียดนาม (SBV) มุมมองของนักวิชาการเห็นว่า บริษัท สินเชื่อและเงินทุนมีศักยภาพในการเติบโตสูงในตลาดสินเชื่อเพื่อผู้บริโภคในประเทศ คาดว่าจะสูงถึง 44 พันล้านเหรียญสหรัฐในปีนี้ โดยได้แรงหนุนกำลังการซื้อที่มากขึ้น การขยายตัวของเมือง และเกณฑ์การปล่อยสินเชื่อที่คลายความเข้มงวดลงของธนาคารในประเทศ

ที่มา : <https://vietnamnews.vn/economy/505711/thai-firm-to-acquire-agribank-subsiary.html#rbof50MD6M9H7gS8.97>

21/02/62

กองทุนสิงคโปร์เพิ่มสัดส่วนการลงทุนในมาซาน 5.67%

Ardolis Investmen กองทุนของสิงคโปร์ ได้เพิ่มสัดส่วนการลงทุนใน Masan Group Corporation กลุ่มธุรกิจวัตถุดิบอุปโภคและบริโภค จาก 4.47% เป็น 5.67% เป็นจำนวนหุ้น 65.9 ล้านหุ้น และข้อตกลงล่าสุดได้เพิ่มสัดส่วนการถือหุ้นของรัฐบาลสิงคโปร์ใน Masan มากกว่า 118.3 ล้านหุ้น คิดเป็น 10.18% ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัท ปัจจุบัน Masan เป็นหนึ่งในผู้ผลิตอาหารและเครื่องดื่มที่ใหญ่ที่สุดในเวียดนาม และได้รับความสนใจจากนักลงทุนต่างชาติเป็นอย่างมาก ปี 61 กลุ่ม SK จากเกาหลีใต้ได้เข้าซื้อหุ้นจำนวน 110 ล้านหุ้น เป็นมูลค่าเกือบ 11 ล้านล้านดอง (100,000 ดอลลาร์ต่อหุ้น) กลายเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่สุด

ที่มา : <https://vietnamnews.vn/economy/505691/singaporean-fund-raises-stake-in-masan-to-567-per-cent.html#3QvhQmElqwyE2xq6.97>

21/02/62