



- ผู้เชี่ยวชาญด้านอสังหาริมทรัพย์กังวลเกี่ยวกับข้อจำกัดการลงทุนของจีน
- Kith Meng ได้รับเลือกเป็นประธาน CCC อีกครั้ง
- หน่วยงานการผลิตทางการเกษตรสปป.ลาวจำหน่ายเมล็ดข้าวเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม
- 11 เดือน เมียนมาส่งออกถั่วมูลค่าเกือบ 930 ล้านดอลลาร์สหรัฐ
- เวียดนามเผยแพร่ราคาส่งออกกาแฟร่วงตามสภาพเศรษฐกิจโลก
- ธุรกิจก่อสร้างในเวียดนามมีทิศทางการดำเนินงานเป็นบวก ในช่วงไตรมาสที่ 3
- พาณิชย์เร่งอัปเดตเอฟทีเอ



ADVISORY INSTITUTE FOR TRADE AND INVESTMENT BY TCC (AITI)

สถาบันที่ปรึกษาอัคริยะด้านการค้าและการลงทุน

## ผู้เชี่ยวชาญด้านอสังหาริมทรัพย์กังวลเกี่ยวกับ ข้อจำกัดการลงทุนของจีน



Cambodia News | 12 กันยายน 2562

คนในวงการอสังหาริมทรัพย์กังวลเกี่ยวกับผลกระทบต่อการตัดสินใจของจีนในการจำกัดการไหลออกของเงินทุนที่ผลต่อกัมพูชา โดยเมื่อ 2 ปีก่อนจีนได้ดำเนินนโยบายกำหนดข้อจำกัดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการลงทุนขาออก เพื่อจัดการเกี่ยวกับการไหลออกของเงินทุนและลดความเสี่ยงต่อระบบการเงินของจีนจากการลงทุนในต่างประเทศอย่างรวดเร็ว ซึ่งกัมพูชามีจำนวนเงินลงทุนโดยตรงจากจีนในภาคอสังหาริมทรัพย์กว่า 40% จึงมีโอกาสได้รับผลกระทบ แต่อย่างไรก็ตามข้อจำกัดด้านเงินทุนที่ไหลออกของจีนอาจจะส่งผลดีเนื่องจากการลดสัดส่วนของเงินทุนไม่ให้ไปอยู่ในประเทศใดประเทศหนึ่งมากเกินไป โดยตามบทความใน South China Morning Post การลงทุนโดยตรงของจีน (ODI) ลดลง 9.6% มาอยู่ที่ 143.04 พันล้านเหรียญสหรัฐ ในปี 2018 ซึ่งจากการสำรวจความตั้งใจในการลงทุนของนักลงทุนจีนของ CBRE เมื่อปีที่แล้วการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ของจีนลดลง 80% สู่อันดับ 75 พันล้านเหรียญสหรัฐ

ที่มา : <https://www.khmertimeskh.com/50643320/real-estate-experts-concerned-about-chinas-investment-restrictions/>

## Kith Meng ได้รับเลือกเป็นประธาน CCC อีก ครั้ง



Cambodia News | 17 กันยายน 2562

Kith Meng ได้รับเลือกเป็นประธานหอการค้ากัมพูชาด้วยการสนับสนุนจากประธานในจังหวัดต่างๆของกัมพูชา 15 คน โดยจะมีการดำเนินการหลายอย่างเพื่อยกระดับภาคอุตสาหกรรมและธุรกิจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งความกังวลของภาคเอกชน ซึ่งคาดหวังว่าประธานสภาจะปรับปรุงสภาพแวดล้อมทางธุรกิจในหลายภาคส่วนในกัมพูชา เพื่อให้กัมพูชาเป็นเป้าหมายการลงทุนที่ดีของนักลงทุน โดยบทบาทของหอการค้ากัมพูชาคือ

## สถาบันที่ปรึกษาอิสระด้านการค้าและการลงทุน

การพูดในนามของภาคเอกชนในการเจรจากับรัฐบาลและปรับปรุงสภาพแวดล้อมทางธุรกิจ ซึ่งความรับผิดชอบหลักคือการจัดการพอร์มระหว่างภาครัฐและเอกชนซึ่งเป็นกลไกหลักที่รัฐบาลใช้ในการลดอุปสรรคการทำธุรกิจและปรับปรุงสภาพแวดล้อมการลงทุนในประเทศ

ที่มา : <https://www.khmertimeskh.com/50643673/kith-meng-re-elected-as-ccc-president/>

## หน่วยงานการผลิตทางการเกษตรสปป.ลาว จำหน่ายเมล็ดข้าวเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบ จากน้ำท่วม



Laos News | 17 กันยายน 2562

หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการผลิต ภายใต้กรมส่งเสริมวิชาการและแปรรูปการเกษตร กระทรวงเกษตรและป่าไม้กล่าวว่าหน่วยงานมีร้านจำหน่ายเมล็ดข้าว 1,500 ต้น ในเดือนพ.ย. ถึงช่วงฤดูแล้งมี.ค. พร้อมทั้งจะช่วยเหลือเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยในแขวงคำม่วน สุวรรณเขต อัดตะปือ สาละวัน จำปาสัก และ เซกอง ที่เสียหายกว่า 130,500 ไร่ ซึ่งกำลังรอค่าชดเชยโดยตรงจากการประเมินของหน่วยงานท้องถิ่น อย่างไรก็ตามเชื่อว่าจะสามารถจัดหาเมล็ดพันธุ์ให้เพียงพอต่อความต้องการของเกษตรกรเนื่องจากพื้นที่น้ำท่วมบางแห่งไม่พร้อมที่จะปลูกข้าวในฤดูแล้ง นอกจากนี้หน่วยงานจะยังคงร่วมมือกับพันธมิตรพัฒนาเพื่อปรับปรุงพันธุ์ข้าวโดยการเพิ่มจำนวนพันธุ์ที่มีอยู่ซึ่งจะช่วยให้มั่นใจว่าเกษตรกรสามารถเข้าถึงเมล็ดพันธุ์ได้มากขึ้น อีกทั้งส่งเสริมให้เกษตรกรนำเทคนิคและอุปกรณ์การปลูกพืชใหม่มาใช้ในการปลูกข้าวโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อลดต้นทุนการผลิต

ที่มา : [http://www.vientianetimes.org.la/freeContent/FreeContenten\\_Authorities\\_206.php](http://www.vientianetimes.org.la/freeContent/FreeContenten_Authorities_206.php)

## 11 เดือน เมียนมาส่งออกถั่วมูลค่าเกือบ 930

### ล้านเหรียญสหรัฐ



Myanmar News | 16 กันยายน 2562

เมียนมามีรายได้เกือบ 930 ล้านดอลลาร์สหรัฐจากการส่งออกถั่วและพัลส์ต่าง ๆ ประมาณ 1.5 ล้านตัน ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค.61 ถึง 30 ส.ค.62 ของปีงบประมาณนี้ซึ่งสูงกว่า 300 ล้านดอลลาร์สหรัฐเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว อยู่ที่ 625.572 ล้านดอลลาร์สหรัฐ เมียนมาส่งออกถั่วเขียวผิวมันและถั่วเขียวเป็นหลัก ผู้นำเข้าหลักคืออินเดีย นิยมซื้อถั่วเขียวในขณะที่จีนและยุโรปมักจะซื้อถั่วเขียวผิวมัน ถั่วเขียวหนึ่งตันมีราคาอยู่ที่ประมาณ 754,000 จัตในตลาดท้องถิ่น ราคาถั่วเขียวมีความผันผวนในตลาดท้องถิ่นจากข้อมูลของผู้ค้าถั่ว ศูนย์ค้าส่งเบงกอลในย่างกุ้ง เมียนมาส่งออกถั่ว 561,766 ตัน มูลค่า 672.288 ล้านดอลลาร์สหรัฐในปีงบประมาณ 59-60 527,965 ตัน มูลค่า 344.043 ล้านดอลลาร์สหรัฐในปี 60-61 งบประมาณ 61-62 ถึง สิงหาคมปีนี้ ราคาเฉลี่ยหนึ่งตันอยู่ที่ 758,332 จัต

ที่มา : <https://elevenmyanmar.com/news/nearly-930-m-eamed-from-export-of-beans-and-pulses-in-11-months>

## เวียดนามเผยราคาส่งออกกาแฟร่วงตามสภาพ

### เศรษฐกิจโลก



Vietnam News | 16 กันยายน 2562

จากรายงานของหน่วยงานด้านการเกษตรแปรรูปและพัฒนาตลาดสินค้าเกษตรเวียดนาม (The Agro Processing and Market Development Authority) เปิดเผยว่าในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2562 ปริมาณการส่งออกกาแฟของเวียดนามอยู่ที่ 1.17 ตัน คิดเป็นมูลค่าราว 2 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ ลดลงร้อยละ 11.8 และ 21.4 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว ตามลำดับ ซึ่งเยอรมันและสหรัฐอเมริกายังคงเป็นผู้นำเข้ากาแฟรายใหญ่ที่สุดของเวียดนาม ด้วยส่วนแบ่งการตลาดร้อยละ 13.7 และ 9 ตามลำดับ อันที่จริงแล้ว ราคากาแฟของเวียดนามที่ลดลง เป็นผลมาจากแนวโน้มของราคากาแฟทั่วโลกลดลง

นอกจากนี้ ผู้เชี่ยวชาญทางด้านกาแฟ ระบุว่าธุรกิจกาแฟเวียดนามได้ทำการส่งออกไปยัง 80 ประเทศ ด้วยมูลค่ารวมมากกว่า 3 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นส่วนแบ่งการตลาดร้อยละ 14 และร้อยละ 10.4 ของมูลค่าการส่งออกกาแฟทั่วโลก อย่างไรก็ตาม ผลิตภัณฑ์ส่งออกส่วนใหญ่จะอยู่ในลักษณะเป็นเมล็ดกาแฟ (Coffee beans) คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 90 ดังนั้นกำไรที่ได้มาจะไม่ได้สามารถเทียบกับยอดมูลค่าการส่งออกโดยรวมไปถึงทางหน่วยงานฯ มองว่าราคากาแฟในช่วงระยะสั้นนั้นจะมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น เนื่องจากผลผลิตกาแฟลดลงในประเทศผู้ผลิตรายใหญ่ และไยระยะกลาง-ยาว จะมีความต้องการกาแฟเพิ่มมากขึ้นอย่างรวดเร็ว ส่งผลให้เกิดการผลักดันการนำเข้ากาแฟมากขึ้น

ที่มา : <https://vietnamnews.vn/economy/535429/coffee-export-prices-plummet.html#a5vyTodulqym1mml.97>

## ธุรกิจก่อสร้างในเวียดนามมีทิศทางการ

### ดำเนินงานเป็นบวก ในช่วงไตรมาสที่ 3



Vietnam News | 16 กันยายน 2562

จากข้อมูลของสำนักงานสถิติแห่งชาติเวียดนาม (GSO) เปิดเผยว่าในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี 2562 ผู้ประกอบการด้านการก่อสร้างส่วนใหญ่ร้อยละ 40.9 มองว่าผลประกอบการอยู่ในระดับทรงตัว/ไม่เปลี่ยนแปลง รองลงมาร้อยละ 36.4 ธุรกิจอยู่ในช่วงยากลำบาก และร้อยละ 22.7 ธุรกิจอยู่ในระดับดีมาก ตามลำดับ ซึ่งเป็นการสำรวจธุรกิจกว่า 5,500 แห่ง ที่อยู่ในภาคการก่อสร้าง และจากการสำรวจร้อยละ 66 ของกลุ่มรัฐวิสาหกิจมองว่าสถานการณ์ธุรกิจดีขึ้น ในช่วงกรกฎาคมจนถึงเดือนกันยายน เมื่อเทียบกับไตรมาสที่แล้ว นอกจากนี้ ผลของการสำรวจชี้ให้เห็นว่าธุรกิจส่วนใหญ่ร้อยละ 51.3 มีต้นทุนการผลิตเพิ่มขึ้น และร้อยละ 48.7 ต้นทุนการผลิตยังคงไม่เปลี่ยนแปลงหรือลดลง สำหรับความต้องการจ้างงาน ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ร้อยละ 81.5 ธุรกิจยังคงไม่ต้องการเพิ่มพนักงาน และร้อยละ 18.5 ธุรกิจต้องการพนักงานน้อยลง และทางสำนักงานฯ



แนะนำให้ธนาคารพาณิชย์ช่วยลดขั้นตอนการปล่อยสินเชื่อ ลดระยะเวลาในการอนุมัติสินเชื่อ และเอื้ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการในการเข้าถึงเงินทุน

ที่มา : <https://en.vietnamplus.vn/construction-firms-optimistic-about-business-performance-in-q3/160483.vnp>

### พาณิชย์เร่งอัปเดตเอฟทีเอ



CLMVT News | 16 กันยายน 2562

กรมเจรจาการค้าระหว่างประเทศ เปิดเผยว่า ขณะนี้กรมกำลังอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมสำหรับการเจรจากระดับความตกลงการค้าเสรี (เอฟทีเอ) ระหว่างอาเซียนกับคู่เจรจา หลังจากที่รัฐมนตรีเศรษฐกิจอาเซียนได้มีมติให้อาเซียนไปเจรจากับคู่เจรจาเพิ่มเติม หลังจากที่เอฟทีเอจับคู่เจรจาหลายกรอบ ทั้งอาเซียน-จีน, อาเซียน-อินเดีย, อาเซียน-เกาหลีใต้ และอาเซียน-ออสเตรเลียนิวซีแลนด์ ได้มีผลบังคับใช้มานานแล้ว และยังไม่มีการปรับปรุงความตกลง ยกเว้นอาเซียน-ญี่ปุ่น ที่ได้มีการอัปเดตเอฟทีเอไปแล้ว ขณะนี้กำลังรอการบังคับใช้

ที่มา : <https://www.ryt9.com/s/tpd/3041888>