



# Socialist Republic of VIETNAM



Capital City: Hanoi, Local Time: GMT +7

## CALENDAR 2019

October: 8 ตุลาคม 2562

อา/Sun	จ/Mon	อ/Tue	พ/Wed	พฤ/Thu	ศ/Fri	ส/Sat
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

### Highlight : รายงาน/ประเด็นสำคัญ

#### รีสอร์ทท่องเที่ยว ดิ่งลง

อุปทานและความต้องการซื้อคอนโดเทล (Condotels) และรีสอร์ทวิลล่า ลดลงเป็นตัวเลขนองหลัก ในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี 2562 เนื่องมาจากอยู่ในช่วงเดือนสารทจีน (Ghost months) ทำให้เกิดการชะลอตัวของนักลงทุน โดยจากรายงานของบริษัทที่ปรึกษาด้านอสังหาริมทรัพย์ DKRA Vietnam เปิดเผยว่าในช่วงเวลาดังกล่าว มีโครงการวิลล่าริมทะเลราว 3 โครงการที่ได้เปิดตัวสู่ตลาด และมีนิ่ววิลล่าจำนวนทั้งหมด 86 หลัง ลดลงร้อยละ 95 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของไตรมาสที่ผ่านมา ซึ่งในข้อมูลดังกล่าวข้างต้น มีการซื้อที่พักรวมเพียง 58 หลัง โดยจะกระจุกตัวอยู่ในทางตอนกลางของจังหวัดบิญถ่วน (Binh Thuan) และทางตอนใต้ของจังหวัดบาเหรียะ-หุงเต่า (Ba Ria - Vung Tau) ในขณะเดียวกัน จากรายงาน DKRA ระบุว่า การชะลอตัวของภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เป็นไปตามผลของฤดูกาล ทำให้ยอดขายลดลงอย่างมาก ในไตรมาสที่ 3 ของปีนี้ เนื่องมาจากอยู่ในช่วงวันสารทจีน ทำให้ผู้คนหลีกเลี่ยงการซื้อสินค้าใหม่ๆ หรือทำธุรกรรม เพื่อหลีกเลี่ยงโชคร้ายที่ตามมา และจะกลับมาฟื้นตัวอีกครั้งในช่วงไตรมาสสุดท้าย

ที่มา: DKRA Vietnam

## CENTRAL RATE OF VND VERSUS USD

US\$1 = 23,157 VND

## REFERENCE EXCHANGE RATE (VND)

CURRENCY	BUY	SELL
USD	23,200	23,802
EUR	24,647	26,171
JPY	209	222
GBP	27,619	29,327
CHF	22,574	23,970
AUD	15,127	16,063
CAD	16,889	17,934

ที่มา : The State Bank of Vietnam

## RETAIL PRICES OIL (VND)

PRODUCT	ZONE 1	ZONE 2
RON-95-IV	21.160	21.580
RON 95-III	21.060	21.480
E5 RON 92-II	19.780	20.170
DO 0,0015-V	16.930	17.260
DO 0,055-II	16.630	16.960
Kerosine	15.780	16.090

ที่มา : Petrolimex

## VN INDEX: ดัชนีตลาดหุ้น (9.34-9.39)

INDEX	LATEST	CHANGE	%CHANGE
VN Index /1	983.98	0.89 ▲	0.09 ▲
VN30 /1	909.10	1.60 ▲	0.18 ▲
VN MID /1	976.27	0.20 ▲	0.02 ▲
VNSML /1	804.85	0.72 ▲	0.09 ▲
VN100 /1	878.01	0.78 ▲	0.09 ▲
VNALL /1	875.85	0.68 ▲	0.08 ▲
HNX30 /2	186.69	-0.72 ▼	-0.39 ▼
UPCoM Index /2	56.91	0.06 ▲	0.10 ▲
VNX50 /2	1,481.49	-0.14 ▼	-0.01 ▼
VNX Allshare /2	1,356.34	-0.15 ▼	-0.01 ▼
HNX Index /2	100.35	-3.38 ▼	-3.26 ▼

ที่มา : /1 Hochiminh Stock Exchange, /2 Hanoi Stock Exchange

## BOND INDEX: ดัชนีตราสารหนี้

INDEX	LATEST	CHANGE	%CHANGE
Clean Index	136.471	0.111 ▲	0.081 ▲
Dirty Index	137.304	0.128 ▲	0.093 ▲
Total Income Index	209.033	0.195 ▲	0.093 ▲

ที่มา : Hanoi Stock Exchange

