



Socialist Republic of VIETNAM



Capital City: Hanoi, Local Time: GMT +7

May: 18 พฤษภาคม 2563

อา/Sun	จ/Mon	อ/Tue	พ/Wed	พฤ/Thu	ศ/Fri	ส/Sat
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Highlight: รายงาน/ประเด็นสำคัญ

'กรุงฮานอย' ค่าเช่าพื้นที่ค้าปลีกลดลง 30% เหตุโควิด-19

เวียดนามดูเหมือนจะสามารถควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ได้แล้ว และธุรกิจเริ่มหันมาดำเนินต่อไป แต่ว่าสถานการณ์ของตลาดค้าปลีกในกรุงฮานอย กลับดิ่งลงฮวบ โดยค่าเช่าพื้นที่ที่ปรับลดร้อยละ 20-30 สำหรับธุรกิจที่ลำบากในช่วงการแพร่ระบาดไวรัส ส่งผลให้ร้านค้าส่วนใหญ่ต้องปิดตัวลงและหาทางโอนหรือคืนร้านค้าที่เช่ามา ทั้งนี้ คุณ Pham Danh Tung เจ้าของร้านค้าแฟชั่นแห่งหนึ่ง กล่าวว่ามีลูกค้าและผู้เช่ารายได้ลดลงหนักมาก ประกอบกับอัตราค่าเช่าอยู่ในระดับสูง ทำให้ธุรกิจต้องหยุดชั่วคราวและหันไปเป็นเจ้าของบ้านเช่า ในขณะที่เดียวกัน จากผลการสำรวจของบริษัทที่ให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์ 'CBRE' ระบุว่าผู้เช่าพื้นที่ค้าปลีกส่วนใหญ่ร้อยละ 43 คาดรายได้ลดลงร้อยละ 10-30 ในปีนี้ และร้อยละ 27 หวังว่าจะได้รับการส่งเสริมจากผู้ปล่อยเช่าพื้นที่ค้าปลีก เนื่องจากได้รับผลกระทบทางลบจากไวรัสดังกล่าว นอกจากนี้ ผู้เชี่ยวชาญด้านเศรษฐกิจ ระบุว่าเทรนด์การซื้อออนไลน์เพิ่มขึ้น เป็นอีกปัจจัยหนึ่งที่ทำให้การธุรกิจค้าปลีกได้รับความนิยมน้อยลง

ที่มา: The Voice of Vietnam

ราคาทองคำ : Saigon Jewelry Holding Company (SJC)

หน่วย : ล้านบาทต่อตำลึง

วันที่/เวลา	โฮจิมินห์		ฮานอย	
	รับซื้อ : Buy	ขายออก : Sell	รับซื้อ : Buy	ขายออก : Sell
15/05/2563	48.30	48.67	48.30	48.69
14/05/2563	48.17	48.55	48.17	48.57
13/05/2563	48.00	48.40	48.00	48.42
12/05/2563	47.95	48.35	47.95	48.37
11/05/2563	47.80	48.25	47.80	48.27
08/05/2563	47.95	48.40	47.95	48.42
07/05/2563	47.80	48.25	47.80	48.27

ที่มา : Saigon Jewelry Company Limited

CENTRAL RATE OF VND VERSUS USD

US\$1 = 23,265 VND

REFERENCE EXCHANGE RATE (VND)

CURRENCY	BUY	SELL
USD	23,175	23,650
EUR	24,410	25,920
JPY	211	224
GBP	27,295	28,983
CHF	23,212	24,648
AUD	14,503	15,400
CAD	16,017	17,008

ที่มา : State Bank of Vietnam

RETAIL PRICES OIL (VND) : ราคาน้ำมันขายปลีก

PRODUCT	ZONE 1	ZONE 2
RON-95-IV	12.330	12.570
RON 95-III	12.230	12.470
E5 RON 92-II	11.520	11.750
DO 0,0015-V	10.150	10.350
DO 0,055-II	9.850	10.040
Kerosine	7.880	8.030

ที่มา : Vietnam National Petroleum Group - Petrolimex

Market Summary : สรุปภาพรวมตลาดหุ้นโฮจิมินห์ (HOSE)

INDEX	Closing Value	CHANGE +/-	%CHANGE	Trading Value (bil.dongs)
VNINDEX	827.03	-5.37	-0.65%	5,253.47
VN30	773.95	-6.78	-0.87%	2,771.15
VNMIDCAP	831.52	-9.18	-1.09%	1,356.16
VNSMLLCAP	712.43	-7.13	-0.99%	445.60
VN100	745.15	-5.76	-0.77%	4,127.31
VNALLSHARE	744.76	-5.76	-0.77%	4,572.91
VNCOND	883.07	-14.17	-1.58%	424.24
VNCONS	704.11	-12.60	-1.76%	634.35
VNENE	392.38	-5.35	-1.35%	156.18
VNFIN	652.10	-5.09	-0.77%	1,014.96
VNHEAL	1,213.93	-8.52	-0.70%	7.84
VNIND	489.55	-2.95	-0.60%	551.06
VNIT	1,066.65	-14.54	-1.34%	130.68
VNMAT	881.95	-15.56	-1.73%	579.24
VNREAL	1,099.08	4.91	0.45%	901.23
VNUTI	639.79	-9.37	-1.44%	167.00
VNXALLSHARE	1,177.66	-10.41	-0.88%	5,310.44

ที่มา : Hochiminh Stock Exchange (Latest 15.05.2020)

