

# Socialist Republic of Vietnam

Capital City: Hanoi, Local Time: GMT +7

February: 1 กุมภาพันธ์ 2567

อา/Sun	จ/Mon	อ/Tue	พ/Wed	พฤ/Thu	ศ/Fri	ส/Sat
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29		

## Highlight: รายงาน/ประเด็นสำคัญ

### 'อสังหา เวียดนาม' ดึงดูดการลงทุนจากต่างชาติ

สำนักงานการลงทุนต่างประเทศ (FIA) เปิดเผยว่าอสังหาริมทรัพย์เป็นภาคเศรษฐกิจที่ได้รับเม็ดเงินลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) มากที่สุดในเดือน ม.ค. ขณะที่ชาวต่างชาติมีความต้องการอสังหา ในเวียดนามเพิ่มสูงขึ้น ทั้งนี้จากตัวเลขสถิติของหน่วยงาน พบว่าเดือน ม.ค. การลงทุน FDI ไหลไปยังภาคอสังหา มีมูลค่าสูงถึง 1.27 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ คิดเป็นสัดส่วน 53.9% ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด เพิ่มขึ้น 2 เท่า เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว และสิ่งที่น่าสนใจคือการไหลเข้าของเม็ดเงินลงทุนจากต่างประเทศส่วนใหญ่กระจุกตัวอยู่ในเมืองฮานอย โดยเฉพาะโครงการที่อยู่อาศัยใหม่ที่มีมูลค่าเกินกว่า 662 ล้านดอลลาร์สหรัฐ นอกจากนี้ ผลการสำรวจของสถาบันวิจัยตลาดอสังหาริมทรัพย์เวียดนาม (VIREs) พบว่านักลงทุนต่างชาติมีความสนใจที่จะลงทุนในอสังหา ในเวียดนามอย่างมาก เนื่องมาจากราคาอสังหา มีความน่าดึงดูด

ที่มา : VIETNAM PLUS

### 'ผลสำรวจ' ชี้ธุรกิจเวียดนาม 92.9% คาดรายได้โต ปี 67

จากการสำรวจของ Vietnam Report JSC เปิดเผยว่าแนวโน้มของการดำเนินธุรกิจท่องเที่ยวในปีนี้เป็นไปเชิงบวก โดยธุรกิจท่องเที่ยวและโรงแรมส่วนใหญ่ 66.7% มีความเชื่อมั่นอนาคตของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มดีขึ้น และ 92.9% คาดการณ์ว่ารายได้จะเติบโตอย่างแข็งแกร่ง ในขณะที่ 85.7% มองว่ากำไรและจำนวนนักท่องเที่ยวจะเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ นาย หวู ดิ่ง รุ่ง ประธานกรรมการบริหารของบริษัท Vietnam Report กล่าวว่าความเชื่อมั่นของภาคธุรกิจนั้นสมเหตุสมผล เนื่องจากนโยบายวีซ่าใหม่ที่มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 ส.ค.66 และการขยายระยะเวลาวีซ่า 45 วัน อยู่ได้ไม่เกิน 15 วัน

ที่มา : VIETNAM NET

ราคาทองคำ : Saigon Jewelry Holding Company (SJC)

หน่วย : ล้านบาทต่อทองคำ

วันที่/เวลา	โฮจิมินห์		ฮานอย	
	รับซื้อ : Buy	ขายออก : Sell	รับซื้อ : Buy	ขายออก : Sell
31/01/2024	75.40	77.90	75.40	77.92
30/01/2024	74.90	77.40	74.90	77.42
29/01/2024	74.30	76.80	74.30	76.82

ที่มา : Saigon Jewelry Company Limited

## CENTRAL RATE OF VND VERSUS USD

US\$1 = 23,960 VND

## REFERENCE EXCHANGE RATE (VND)

CURRENCY	BUY	SELL
USD	23,400	25,108
EUR	24,598	27,187
JPY	155	171
GBP	28,861	31,899
CHF	26,386	29,164
AUD	14,958	16,533
CAD	16,949	18,733

ที่มา : State Bank of Vietnam (Latest 01.02.2024)

## RETAIL PRICES OIL (VND) : ราคาน้ำมันขายปลีก

PRODUCT	ZONE 1	ZONE 2
RON-95-V	24,190	24,670
RON 95-III	23,400	23,860
E5 RON 92-II	22,170	22,610
DO 0,001S-V	21,350	21,770
DO 0,05S-II	20,370	20,770
Kerosine	20,540	20,950

ที่มา : Vietnam National Petroleum Group - Petrolimex (Latest 25.01.2024)

## Market Summary : สรุปภาพรวมตลาดหุ้นโฮจิมินห์ (HOSE)

INDEX	Closing Value	CHANGE +/-	%CHANGE	Trading Value (bil.dongs)
VNINDEX	1,164.31	-15.34	-1.30	23,314.52
VN30	1,166.33	-15.38	-1.30	10,573.01
VN MIDCAP	1,753.54	-19.54	-1.10	9,877.89
VNSMLLCAP	1,380.01	-11.36	-0.82	2,051.68
VN100	1,170.92	-14.72	-1.24	20,450.90
VNALLSHARE	1,182.55	-14.50	-1.21	22,502.58
VNXALLSHARE	1,889.59	-22.63	-1.18	24,084.36
VNCOND	1,613.23	-5.53	-0.34	908.89
VNCONS	645.74	-8.93	-1.36	1,524.52
VNENE	620.07	-8.29	-1.32	232.82
VNFIN	1,472.31	-22.22	-1.49	10,994.98
VNHEAL	1,657.36	-1.45	-0.09	13.00
VNIND	749.21	-8.89	-1.17	3,721.50
VNIT	3,452.42	0.63	0.02	327.03
VNMAT	1,986.17	-19.53	-0.97	2,426.53
VNREAL	924.50	-12.19	-1.30	2,147.64
VNUTI	833.04	-7.00	-0.83	137.48
VNDIAMOND	1,878.56	-20.58	-1.08	4,381.28
VNFINLEAD	1,930.54	-31.48	-1.60	9,578.17
VNFINSELECT	1,971.68	-29.75	-1.49	10,994.98
VNSI	1,860.22	-20.21	-1.07	3,989.03
VNX50	1,972.45	-25.04	-1.25	16,186.49

ที่มา : HoChiMinh Stock Exchange (Latest 31.01.2024)