

Socialist Republic of Vietnam

Capital City: Hanoi, Local Time: GMT +7

May: 15 พฤษภาคม 2567

อา/Sun	จ/Mon	อ/Tue	พ/Wed	พฤ/Thu	ศ/Fri	ส/Sat
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

Highlight: รายงาน/ประเด็นสำคัญ

'เวียดนาม' ยอดขายคอนโดเทล ไตรมาส 1 ต่ำสุดในรอบ 6 ปี

ตามรายงานของ DKRA Group บริษัทที่ปรึกษาด้านอสังหาริมทรัพย์ เปิดเผยว่าโครงการคอนโดเทล 90% ไม่มียอดขายในไตรมาสแรกของปีนี้ ในขณะที่คอนโดเทลที่เปิดขายอยู่มีจำนวน 4,800 ยูนิต แต่มีเพียง 64 ยูนิตที่ขายได้ คิดเป็นสัดส่วน 1.3% ของจำนวนยูนิตทั้งหมด ถึงแม้ว่าผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์จะเสนอโปรโมชัน แต่ก็ไม่สามารถที่จะดึงดูดลูกค้าได้ สาเหตุสำคัญมาจากราคาขายสูง ซึ่งอยู่ที่ประมาณ 150 ล้านต่อ (6,000 เหรียญสหรัฐ) ต่อตารางเมตร ทั้งนี้ ผู้เชี่ยวชาญมองว่าการที่ผู้พัฒนาอสังหาฯ ไม่น่าจะพอใจราคา เนื่องจากมีการลงทุนจำนวนมากในโครงการระดับไฮเอนที่มุ่งเน้นไปที่กลุ่มลูกค้าฐานะร่ำรวย และเมื่อคาดการณ์จะพบว่าตลาดคอนโดเทลอาจต้องใช้ระยะเวลา 5-7 ปี ในการฟื้นตัว ทั้งจากผลกระทบทางเศรษฐกิจที่ชะลอตัวและรายได้จากภาคการท่องเที่ยวที่ยังไม่ฟื้นตัวเต็มที่

ที่มา : VIETNAM NEWS

'ชาวเวียดนาม' โดนโกงออนไลน์ สูญเงินกว่า 12.24 ล้านดอลลาร์สหรัฐ

กระทรวงสารสนเทศและการสื่อสารของเวียดนาม (MIC) รายงานว่าคดีฉ้อโกงออนไลน์ มีจำนวนทั้งสิ้น 17,500 คดี โดยมุ่งเป้าไปที่ผู้ใช้อินเทอร์เน็ตชาวเวียดนาม มีมูลค่าการสูญเสียเงินจากการฉ้อโกงมากกว่า 300 พันล้านดอง หรือประมาณ 12.24 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ทั้งนี้ จากการประชุมหรือเกี่ยวกับแนวทางการป้องกันการฉ้อโกงและการรับมือกับอาชญากรรมในโลกไซเบอร์ พบว่าการฉ้อโกงทางไซเบอร์มีความซับซ้อนในเมื่อไม่นาน ส่งผลกระทบอย่างร้ายแรงต่อองค์กรและบุคคลทั่วไป จึงจำเป็นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งอาชญากรรมทางไซเบอร์ได้เปลี่ยนวิธีการและยุทธวิธีอย่างต่อเนื่อง หันมาใช้เทคโนโลยีใหม่ๆ ในการโจมตี แทรกซึมและฉ้อโกงในวงกว้าง ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของสังคม และสูญเสียทางเศรษฐกิจอย่างมหาศาล

ที่มา : VIETNAM NEWS

ราคาทองคำ : Gold Price in Vietnam

Gold Price Vietnam dong	Rate/VND	Bid	Ask
24K Gold/gram	1,929,787.53	1,869,771.14	2,075,679.47
22K Gold/gram	1,767,685.38	1,712,710.37	1,901,322.40
21K Gold/gram	1,688,564.09	1,636,049.75	1,816,219.54
Spot Gold/oz	60,016,392.33	58,149,882.53	64,553,631.59
Gold/tola	22,508,655.85	21,808,637	24,210,310

ที่มา : Live Price of Gold (15.05.2024)

CENTRAL RATE OF VND VERSUS USD

US\$1 = 24,269 VND

REFERENCE EXCHANGE RATE (VND)

CURRENCY	BUY	SELL
USD	23,400	25,450
EUR	24,939	27,564
JPY	147	163
GBP	29,023	32,079
CHF	25,431	28,108
AUD	15,279	16,887
CAD	16,889	18,666

ที่มา : State Bank of Vietnam (Latest 15.05.2024)

RETAIL PRICES OIL (VND) : ราคาน้ำมันขายปลีก

PRODUCT	ZONE 1	ZONE 2
RON-95-V	24,070	24,550
RON 95-II	23,540	24,010
E5 RON 92-II	22,620	23,070
DO 0,0015-V	20,450	20,850
DO 0,055-II	19,840	20,230
Kerosine	19,700	20,090

ที่มา : Vietnam National Petroleum Group - Petrolimex (Latest 09.05.2024)

Market Summary : สรุปภาพรวมตลาดหุ้นโฮจิมินห์ (HOSE)

INDEX	Closing Value	CHANGE +/-	%CHANGE	Trading Value (bil.dongs)
VNINDEX	1,243.28	3.10	0.25	15,613.40
VN30	1,277.31	4.78	0.38	6,975.96
VNMIDCAP	1,872.77	4.19	0.22	6,101.43
VNSMLLCAP	1,454.80	0.71	0.05	1,714.54
VN100	1,272.48	4.18	0.33	13,077.40
VNALLSHARE	1,282.60	3.99	0.31	14,791.94
VNXALLSHARE	2,044.75	6.38	0.31	16,108.02
VNCOND	1,983.62	32.41	1.66	1,417.60
VNCONS	673.20	2.13	0.32	1,267.08
VNENE	712.43	-12.65	-1.74	303.95
VNFIN	1,549.47	1.86	0.12	5,003.50
VNHEAL	1,723.91	12.94	0.76	36.76
VNIND	808.94	-2.06	-0.25	2,155.66
VNIT	4,693.69	43.23	0.93	694.13
VNMAT	2,206.24	8.46	0.38	1,512.29
VNREAL	947.17	5.66	0.60	2,088.81
VNUTI	847.65	-1.08	-0.13	132.88
VNDIAMOND	2,173.08	1.06	0.05	3,274.47
VNFINLEAD	2,006.02	2.31	0.12	4,361.57
VNFINSELECT	2,075.86	2.50	0.12	5,003.50
VNSI	2,023.63	18.38	0.92	4,286.36
VNX50	2,157.08	7.83	0.36	10,806.55

ที่มา : HoChiMinh Stock Exchange (Latest 14.05.2024)